

Checklijsten Projectinventarisatie Gevelonderhoud

Gegevens object/opdrachtgever

Bedrijfsnaam:	ZAP	Contactpersoon:
Locatie/gevel:		Functie:
Adres:	Henri Dunantstraat 2	Telefoonnr.:
Plaats:	Heerlen	E-mailadres:
Functieplaats:	101887-VCS-01-01	

RI&E is ingevuld door:

Naam: Loek Doven
Functie: Calculator
Datum: 26-11-2024

RI&E is beoordeeld door:

Naam: Devin Dingena
Functie: Rayon Manager
Datum: 26-11-2024

Interventie naar aanleiding actie van de Inspectie SZW: ☐ Ja ☐ Nee

Verzamelstaat objectgegevens

Gebouwsoort

- ☐ Kantoor
☐ Woongebouw
☐ Fabriek
☐ Sportaccommodatie
☐ Ziekenhuis
☐ Verzorgingshuis
☐ Horecagelegenheid
☒ School
☐ Anders nl.:

Ouderdom v/h gebouw

- ☐ Monument
☒ Bestaande bouw
Jaar van oplevering: _____

Globaal aantal m² glas

- ☐ minder dan 200 m²
☐ tussen 200 en 400 m²
☒ meer dan 400 m²

Werkwijze / voorzieningen / situatie

- ☒ Checklist A: Toegangsweg
☐ Checklist B: Geve lift (gondel) installatie
☐ Checklist C: Mastinstallatie
☐ Checklist D: Glazenwasbalkon
☐ Checklist E: Permanente hangladder
☐ Checklist F: Safesit
☒ Checklist G: Hoogwerker
☒ Checklist H: Staande ladder
☐ Checklist I: Rolsteiger
☒ Checklist J: Staand werk
☐ Checklist K: Wassteelmethode
☐ Checklist L: Glazen daken en atriums
☐ Checklist M: Slangen
☐ Checklist N: Eenpersoonsgondel
☐ Checklist O: Elektrisch klim en afdaalsysteem
☐ Checklist P: Gevelonderhoud

Hoogte gebouw

Aantal bouwlagen: 4
Maximale werkhoogte: 13 meter

Situatie naast gevel(s)

- ☒ Verharding gevel(s): _____
☐ Groenpartij gevel(s): _____
☐ Waterpartij gevel(s): _____
☐ Drukke weg gevel(s): _____
☐ Talud gevel(s): _____
☐ Anders nl.: _____

Overig

Parkeervoorzieningen: ☒ Ja ☐ Nee
Goed bereikbaar: ☒ Ja ☐ Nee

Opmerkingen

Checklist A: Toegangsweg

Object: ZAP

Locatie/gevel:

Datum: 26-11-2024

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
A01	Kan de werkplek langs een veilige weg worden bereikt?	☐	☒	☐
	Indien A1 met Nee is beantwoord, op welke locatie en of bij welk arbeidsmiddel is dit? Schrijf het antwoord hieronder:			
	Goede toegankelijkheid van de omgeving (voor glazenwasser en arbeidsmiddel)			
A02	- tuin?	☒	☐	☐
A03	- bestrating?	☐	☒	☐
A04	- binnenplaats?	☒	☐	☐
A05	- atrium?	☒	☐	☐
A06	- achterzijde?	☐	☒	☐
A07	Is ook op andere, niet eerder genoemde plaatsen, de toegankelijkheid goed (vrij van obstakels en/of belemmeringen)?	☐	☒	☐
A08	Wordt de locatie tijdens de werkzaamheden op passende wijze (overleg met wegbeheerder) afgezet tegen vallende voorwerpen op derden?	☐	☒	☐
A09	Wordt de locatie tijdens de werkzaamheden op passende wijze (overleg met wegbeheerder) afgezet tegen aanrijdgevaar glazenwasser of arbeidsmiddel?	☐	☒	☐
A10	Is de toegangsweg door een certificerende instantie goedgekeurd?	☐	☒	☐
A11	Worden de werkzaamheden uitgevoerd op een veilige afstand van de telefoonmasten en andere, soortgelijke voorzieningen op het dak?	☒	☐	☐

Opmerkingen / Afspraken

Checklist G: Hoogwerker

Object: ZAP

Locatie/gevel:

Datum: 26-11-2024

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
G01	Is op de hoogwerker een sticker aangebracht, waaruit blijkt dat hij goedgekeurd is (niet langer dan 1 jaar geleden)?		☒	☐
G02	Heeft de ondergrond voldoende draagvermogen voor de in te zetten hoogwerker (denk aan geroerde grond, putten, taluds, etc.)?		☒	☐
G03	Is de ondergrond voldoende vlak voor de betreffende hoogwerker?		☒	☐
G04	Is er voldoende ruimte om af te stempelen (indien van toepassing)?		☒	☐
G05	Is de gevel zodanig dat gevaar voor knellen voorkomen wordt (bijvoorbeeld ramen in smalle nissen)?		☒	☐
G06	Wordt ter voorkoming van letsel of schade de directe omgeving tijdens het gebruik afgezet?		☒	☐
G07	Is de gebruiker opgeleid en geïnstrueerd voor de specifieke machine?		☒	☐
G08	Wordt bij het werken op de openbare weg voldaan aan de regels ten aanzien van afzetting en markeringen (wegenverkeerswet / contact met wegbeheerder)?	☐	☒	☐
G09	Is de werkplek vrij van obstakels in het draaibereik (bijvoorbeeld straatmeubilair)?		☒	☐
G10	Wordt in de nabijheid van hoogspanningskabels / tramleidingen, etc. rekening gehouden met de aan te houden afstand / vrije zone (contact met leidingbeheerder)?	☐	☒	☐
G11	Wordt er gebruik gemaakt van verlengd hulpgereedschap?		☐	☒
G12	Is het verlengde hulpgereedschap alleen nodig voor glasbewassing, niet voor gevelonderhoud?	☒	☐	☐
G13	Is het verlengde hulpgereedschap maximaal 2 meter inclusief wisserlengte?	☒	☐	☐
G14	Wordt het gebruik van verlengd hulpgereedschap zoveel mogelijk beperkt en nooit meer dan bij maximaal 200m2 per object toegepast?	☒	☐	☐
G15	Wordt er gebruik gemaakt van een waterslang of hogedrukslang? Zo ja, dan dient checklist M 'slangen' ingevuld te worden!		☐	☒

Opmerkingen / Afspraken

Checklist H: Staande ladder

Object: ZAP

Locatie/gevel:

Datum: 26-11-2024

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
H01	Is er een veiligere werkmethode, zoals een hoogwerker of een gondelliftinstallatie mogelijk?	☐	☒	☐
H02	Zijn op de ladder de volgende opschriften aangebracht:			
a	- Naam fabrikant/leverancier?	☒	☐	☐
b	- Type ladder/aantal sporten?	☒	☐	☐
c	- Bouwjaar?	☒	☐	☐
d	- Bewijs van keuring? (niet langer dan 1 jaar geleden)	☒	☐	☐
H03	Is de ladder in goede staat en compleet?	☒	☐	☐
H04	Is het gewicht van de ladder maximaal 40 kg?	☒	☐	☐
H05	Is het toepassen van de staande ladder tot het minimum beperkt (ook bij plaatsen waar andere werkmethode, bijvoorbeeld de hoogwerken, worden ingezet)?	☒	☐	☐
H06	Is de werkhoogte maximaal 10 m, gemeten vanaf het opstelniveau?	☒	☐	☐
H07	Is er op iedere opstelplaats een harde/dragende ondergrond aanwezig?	☒	☐	☐
H08	Is er op iedere opstelplaats een stroeve ondergrond aanwezig?	☒	☐	☐
H09	Is er op iedere opstelplaats een vlakke/horizontale ondergrond aanwezig?	☒	☐	☐
H10	Kan de ladder onder een hoek tussen 65° en 82° worden opgesteld?	☒	☐	☐
H11	Is er een vrije voetruimte van ten minste 0,20 m aanwezig?	☒	☐	☐
H12	Wordt er bij opstelling op een plat dak voldoende afstand gehouden tot de dakrand (4 m achter de voet van de ladder en 4 m naast de ladder)?	☒	☐	☐

Opmerkingen / Afspraken

Checklist J: Staand werk

Object: ZAP
Datum: 26-11-2024

Locatie/gevel:

Aantal
knelpunten

1

		NVT	JA	NEE
J01	Is de werkplek obstakelvrij te bereiken (bij binnenwerk een vrije strook van bij voorkeur > 0,50 m)?	☐	☒	☐
J02	Is er sprake van een goed beloopbare ondergrond?	☒	☐	☐
J03	Is er bij binnenwerk sprake van obstakelvrije vensterbanken?	☐	☒	☐
J04	Wordt buitenwerk van binnenuit gewassen, worden dan de volgende maximale reikmaten aangehouden:	☒		
a	- 0,75 m horizontaal gemeten, naast de stijl van het geopende raam met aftrek van diepte vensterbank + radiator?		☐	☐
b	- 2,20 m boven de vloer, met aftrek van diepte vensterbank + radiator?		☐	☐
c	- 1 m onder de dorpel van het geopende raam, in geval van glazen borstweringen alleen onder het geopende raam?		☐	☐
d	- 0,60 m onder de dorpel van het geopende raam, in geval van glazen borstweringen ook schuin onder het geopende raam?		☐	☐
J05	Wordt buitenwerk van binnenuit gewassen, is er dan sprake van een borstweringshoogte van minstens 1 m boven de vloer (of anders één of meer doorvalstangen)?	☒	☐	☐
J06	Is er bij werken vanaf een plat dak sprake van:	☒		
a	- een toegangsweg beveiligd tegen valgevaar?		☐	☐
b	- werkplekken beveiligd tegen valgevaar?		☐	☐

Opmerkingen / Afspraken

Plan van Aanpak



Object: ZAP
Datum: 26-11-2024

A B C D E F G H I J K L M N O P
1

Totaal aantal knelpunten 1

Knelpunten

Bron	Checklist
------	-----------

Knelpunt:	De werkplek is niet overal obstakelvrij te bereiken (bij binnenwerk een vrije strook van bij voorkeur > 0,50 m)?	Prioriteit:	Hoog
Maatregel:	Een vrije strook bij voorkeur >0,50 m, langs de ramen binnenzijde	Verantwoordelijke:	Opdrachtgever
Actiepunt:	Een vrije strook bij voorkeur >0,50 m, langs de ramen binnenzijde	Datum gereed:	

Bron	Checklist
------	-----------

Knelpunt:		Prioriteit:	
Maatregel:		Verantwoordelijke:	
Actiepunt:		Datum gereed:	

Bron	Checklist
------	-----------

Knelpunt:		Prioriteit:	
Maatregel:		Verantwoordelijke:	
Actiepunt:		Datum gereed:	

Opmerkingen / afspraken

Foto's en afbeeldingen

Object: ZAP
Datum: 26-11-2024

Locatie/gevel:

--

	Locatie: zijgevel	Knelpunt:	
	Opmerking: Inzet hoogwerker		

	Locatie: Voorgevel	Knelpunt:	
	Opmerking: Onzet hoogwerker		

	Locatie: Trappenhuis binnenzijde	Knelpunt:	
	Opmerking: Wassen met behulp van een verlengsteel		

	Locatie: Gevelglas binnenzijde	Knelpunt:	
	Opmerking: Geen obstakelvrije toegang tot het raam		

	Locatie:	Knelpunt:	
	Opmerking: Geen obstakelvrije toegang tot het raam		